


Číslo zakázky: 201728.4	HIP: Ing. Jiří Sobol ---	 FORVIA CZ, s.r.o. IČO:02992485, DIČ:CZ02992485, Kolínská 1, 290 01 Poděbrady - Kluk
Schválil: Ing. Jiří Sobol	Zodp. projektant: Ing. Jiří Sobol info@forvia.cz	
Tech. kontrola:	Vypracoval: kolektiv	
Ing. Pavlína Nykodémová	info@forvia.cz	

Objednatel: KSÚS, Zborovská 11, Praha 5		Katastr: Němčice u Kolína		Kraj: Středočeský	
Akce:	Propustek Bělušice III/3279 km 5,321	Datum		Stupeň	
		01/2019		PDPS	
		Souprava		Č. přílohy	
Objekt:	- -			D2	
Příloha:	MAJETKOVÉ POMĚRY				

"Propustek Bělušice III/3279 km 5,321"

Zasažené parcely:

Číslo	Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Zábor [m ²]	Vlastnické právo (podíl)/právo hospodařit	Adresa
I.	884	Němčice	Němčice u Kolína	silnice	ostatní plocha	25 963	51	Středočeský kraj	Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
II.	869/2	Němčice	Němčice u Kolína	ostatní komunikace	ostatní plocha	2 507	25	Obec Němčice	č. p. 21, 28002 Němčice

"Propustek Bělušice III/3279 km 5,321"

Sousední parcely:

Číslo	Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Způsob využití	Druh pozemku	Výměra [m2]	Vlastnické právo (podíl)/právo hospodařit	Adresa
1.	701/2	Němčice	Němčice u Kolína	-	lesní pozemek	262 275	Cipera Eva Dominika (1/4) Cipera Lucie Jane (1/4) Cipera Michelle Petra (1/4) Cipera Wendy Miroslava (1/4)	606 Broadway Ave, M4G2S5 Toronto, Ontario, Kanada 36 Stonehurst Ave, K1Y1R4 Ottawa, Ontario, Kanada 830 Maplecrest Ave, K2A2Z8 Ottawa, Ontario, Kanada 16 Oakvale Ave, K1Y3S4 Ottawa, Ontario, Kanada
2.	758/42	Němčice	Němčice u Kolína	-	orná půda	4 840	FP majetková a.s.	Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 19000 Praha 9
3.	751	Němčice	Němčice u Kolína	nepločná půda	ostatní plocha	237	Folkeová Lenka	Kotorská 1580/38, Nusle, 14000 Praha 4
4.	750	Němčice	Němčice u Kolína	-	orná půda	9 174	Folkeová Lenka	Kotorská 1580/38, Nusle, 14000 Praha 4

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	884
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	215
Výměra [m ²]:	25963
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	869/2
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2507
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Němčice, č. p. 21, 28002 Němčice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

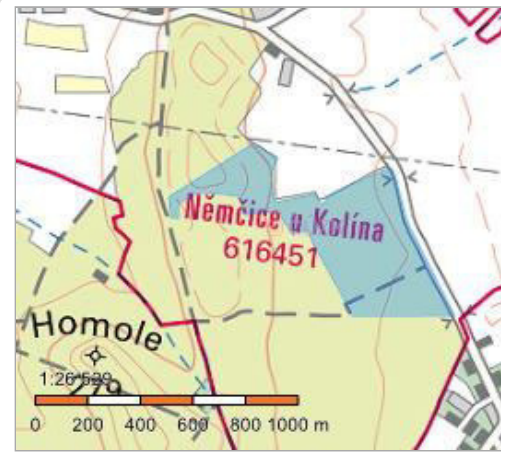
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	701/2
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	674
Výměra [m ²]:	262275
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Cipera Eva Dominika, 606 Broadway Ave, M4G2S5 Toronto, Ontario, Kanada	1/4
Cipera Lucie Jane, 36 Stonehurst Ave, K1Y1R4 Ottawa, Ontario, Kanada	1/4
Cipera Michelle Petra, 830 Maplecrest Ave, K2A2Z8 Ottawa, Ontario, Kanada	1/4
Cipera Wendy Miroslava, 16 Oakvale Ave, K1Y3S4 Ottawa, Ontario, Kanada	1/4

Způsob ochrany nemovitosti

Název

pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

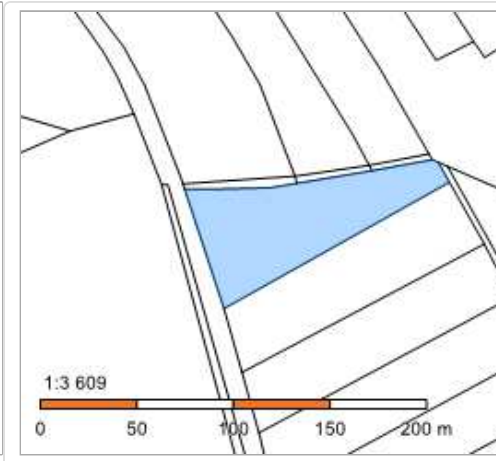
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	758/42
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	500
Výměra [m ²]:	4840
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 19000 Praha 9

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32313	3946
32212	894

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

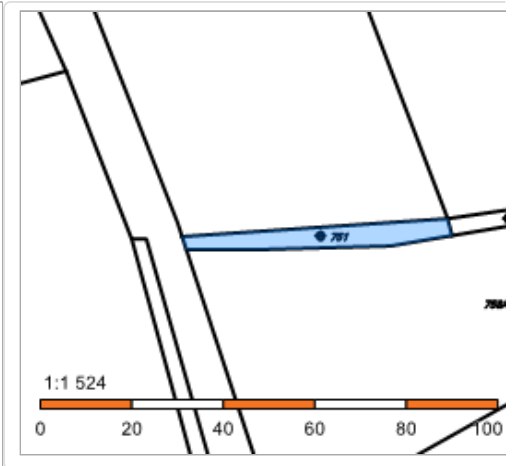
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylysy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	751
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	214
Výměra [m ²]:	237
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Folkeová Lenka, Kotorská 1580/38, Nusle, 14000 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

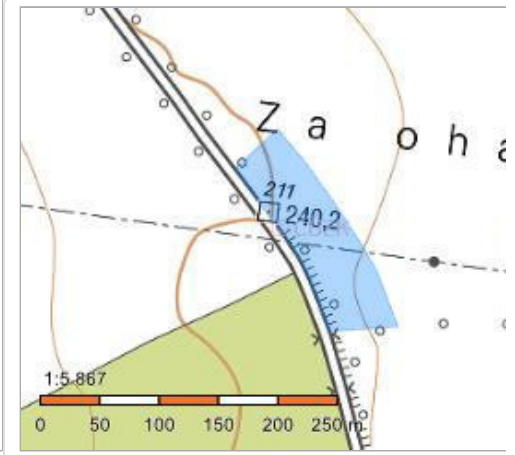
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	750
Obec:	Němčice [571636]
Katastrální území:	Němčice u Kolína [616451]
Číslo LV:	214
Výměra [m ²]:	9174
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Folkeová Lenka, Kotorská 1580/38, Nusle, 14000 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32313	8513
35301	661

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.09.2017 09:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0